

Roland Moser, STB

### **Mietvertragsgebühr**

Eine wesentliche Änderung gab es kürzlich im Gebührengesetz. Demnach sind Mietverträge über Wohnraum, welche ab dem 11. November 2017 abgeschlossen wurden, von der Gebühr generell befreit. Bis zu diesem Tag abgeschlossene Wohnungsmietverträge sind aber unverändert gebührenpflichtig.

Schriftliche Mietverträge über Geschäftsräumlichkeiten sind weiterhin zu vergebühren.

### **Änderungen Privatkonkurs**

Im Insolvenzrecht wurde der Privatkonkurs neu geregelt. Privatpersonen können nun innerhalb von 5 Jahren, anstatt wie bisher 7 Jahre, eine Restschuldbefreiung erreichen. Zusätzlich fällt auch die 10%-ige Mindestquote zur Gänze weg. Die Änderung tritt mit 1.11.2017 in Kraft.

### **Jahresbeleg Registrierkasse**

Bitte vergessen Sie nicht am Jahresende aus der Registrierkasse den JAHRESBELEG zu erstellen. Es besteht eine Verpflichtung zum Ausdruck bzw. Aufbewahrung. Dieser Jahresbeleg ist genauso zu überprüfen wie der STARTBELEG mittels der Belegcheck-App. Spätestens am 31.12., also vor Beginn der unternehmerischen Tätigkeit im neuen Jahr muss dieser erstellt werden.

### **Marksteiner & Partner**

Steuerberatungs- u. Wirtschaftsprüfungs-GmbH & Co KG

[www.marksteiner-partner.at](http://www.marksteiner-partner.at)